

# Multi Functionele Accommodatie



## Een multifunctionele accommodatie voor Goudriaan

Bij deze wil de stuurgroep MFA alle Goudrianers informeren over het initiatief voor een multifunctionele accommodatie in Goudriaan. Hiervoor is een initiatiefplan uitgewerkt. Dit plan was nodig om de gemeente Molenlanden mee te nemen in wat er leeft in Goudriaan en welke kansen er liggen voor ons geweldige topdorp!

## Belangrijke functies in ons dorp

Goudriaan heeft veel gebouwen die voor maatschappelijke doelen worden gebruikt en deze hebben allemaal een eigen functie. Denk hierbij aan basisschool De Fakkel, kinderdagverblijf Alles Kids, dorpshuis De Multistee en Het Jeugdhonk. Wat ons betreft moeten deze functies ook in de toekomst behouden blijven voor het dorp of zelfs verbeterd.

De huidige gebouwen vragen om groot onderhoud en voldoen inmiddels niet meer aan de huidige duurzaamheidseisen. Dit brengt beide hoge kosten met zich mee, wat voor iedere afzonderlijke locatie geldt.

Het initiatiefplan omschrijft de mogelijkheid om alle partijen en verenigingen samen te brengen in één multifunctionele accommodatie.

Een geweldige kans voor het dorp, waarbij functies die nu in afzonderlijke gebouwen zijn, worden ondergebracht in één gebouw.

Ruimte creëren voor  
woningbouw

De woningbehoefte in  
Goudriaan is groot. Dit  
blijkt ook uit de enquête  
van de klankbordgroep die  
eind 2021 is gehouden.

Door het samenvoegen van  
verschillende gebouwen  
op één locatie ontstaat de  
mogelijkheid om de  
locaties waar nu de oude  
gebouwen staan te  
ontwikkelen. Zo kan er  
mogelijk een nieuw  
'wijkje' worden gebouwd  
of een herbestemming  
verkregen worden.

## De volgende stap

Het initiatiefplan is opgesteld en gepresenteerd aan de gemeente Molenlanden. Dit is beoordeeld en de gemeente heeft besloten om een haalbaarheidsstudie uit te voeren. Hierbij wordt gekeken of het samenvoegen van de verschillende gebouwen haalbaar is. Denk hierbij aan financiële doorrekening, locatie, impact op verkeer en hoe een gebouw efficiënt gebruikt kan worden. Dit is positief nieuws en de gemeente heeft aangegeven hierover snel in gesprek te willen met de stuurgroep.



## Blijf op de hoogte

Bij het uitwerken van een dussdanig initiatief is het belangrijk dat de bewoners van Goudriaan betrokken zijn. Daarom zullen verschillende partijen en verenigingen betrokken worden bij de uitwerking van het plan. Vanzelfsprekend houden we jullie ook op de hoogte via de klankbordgroep. Mocht je meer willen weten of iets willen delen dan kan dat. Via de website: [www.goudriaan.info/mfa-goudriaan](http://www.goudriaan.info/mfa-goudriaan), houden wij u graag op de hoogte!

Goudriaan, januari 2023  
Stuurgroep MFA Goudriaan

Corné Egas (bestuurder CBS De Fakkel/Karakter)  
Hugo Neppelenbroek  
Marleen Vonk  
Pieter Terlouw  
Ronald Vonk

[www.goudriaan.info/mfa-goudriaan](http://www.goudriaan.info/mfa-goudriaan)

